Zapytanie ofertowe

Dyrektor Samodzielnego Szpitala Miejskiego im. PCK w Białymstoku ogłasza zapytanie na dzierżawę działki (tablica ogłoszeń UM i szpitala) w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 79.

1. Przedmiotem postępowania jest cena brutto czynszu za dzierżawę działki o powierzchni 27,50 m2. Cena wywoławcza za 1 m2 gruntu wynosi netto 13,00 zł.
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:
3. wpłacenie wadium w wysokości trzykrotnej opłaty ustalonej jako iloczyn powierzchni nieruchomości i stawki wyjściowej na konto **11 1500 1083 1210 8008 7995 0000**  oraz przedłożenie dowodu wpłaty najpóźniej do dnia 14.09.2017 r. do godz. 10.00

- wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu postępowania, jednak nie później niż 22 dni od dnia odwołania lub zamknięcia postępowania

- wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał postępowanie, może być zaliczone na poczet czynszu

1. Po rozstrzygnięciu postępowania dzierżawca zobowiązany jest do prowadzenia działalności handlowej na następujących zasadach:
2. przestrzeganie porządku i bezpieczeństwa
3. utrzymywanie czystości w bezpośrednim sąsiedztwie kiosku handlowego
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.09.2017 r. o godz. 10.15 w siedzibie Samodzielnego Szpitala Miejskiego im. PCK w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 79 w pok. 319
5. Oferty w formie pisemnej, w nieprzejrzystej zamkniętej kopercie z napisem:

*„Dzierżawa działki na terenie Samodzielnego Szpitala Miejskiego im. PCK w Białymstoku ul. Sienkiewicza 79*

*nie otwierać do 14.09.2017 r. do godz. 10.15”*

należy składać do dnia 14.09.2017 r. do godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego tj. w sekretariacie Samodzielnego Szpitala Miejskiego im. PCK w Białymstoku, ul. ul. Sienkiewicza 79, 15-003 Białystok

Postępowanie uważa się za zakończone wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferował stawki ponad stawkę wywoławczą albo jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że złożone oferty nie spełniają warunków zapytania lub nie dokonano wyboru.

1. Dotychczasowy dzierżawca posiada pierwszeństwo przed podmiotem wyłonionym w trybie zapytania, o ile nie posiada zaległości czynszowych i złoży oświadczenie o przyjęciu wskazanej stawki jako własnej.
2. Wygrywający zapytanie zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie do 7 dni od dnia zamknięcia postępowania.
3. W przypadku niepodpisania umowy z przyczyn niezależnych od organizatora zapytania wpłacone wadium przepada.
4. Wygrywa oferent z najwyższą ceną dzierżawy za 1 m2 gruntu.
5. Oferty złożone niezgodnie z regulaminem będą odrzucone.
6. Oferent zostanie niezwłocznie poinformowany o odrzuceniu oferty.
7. Zapytanie ofertowe, wzór oferty oraz postanowienia przyszłej umowy znajdują się na stronie internetowej szpitala: www.szpitalpck.bialystok.pl.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Irena Olejnik – 85 65 45 867, e-mail: *irena.olejnik@szpitalpck.bialystok.pl*

Podpisał:

Krzysztof A. Teodoruk

Dyrektor Samodzielnego Szpitala Miejskiego

im. PCK w Białymstoku

Załączniki do pobrania:

1. [Formularz ofertowy - dzierżawa](http://www.8lo.bialystok.pl/images/Formularz%20ofertowy%20-%20dzierzawa%20gruntu.docx) działki

2. [Wzór umowy - dzierżawa](http://www.8lo.bialystok.pl/images/Wz%C3%B3r%20umowy%20-%20dzierzawa%20gruntu.docx) działki